

# ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ

1	Назва та місцезнаходження об'єкта	Нове будівництво ангара для зберігання техніки за адресою: м. Рівне, вул. Курчатова 100.
2	Підстава проектування	Програма основних напрямлень розвитку ТОВ «ТОВА АГРО»
3	Вид будівництва	Нове будівництво
4	Дані про Замовника	ТОВ «ТОВА АГРО», Україна, 01032, м. Київ, вул. Жилинська, буд. 116, літ. А (юридична адреса)
	Контактна особа з технічних питань	Наумченко Євген, 0674456907
	Контактна особа з організаційних питань	Миронова Галина, 0676247058
5	Джерело фінансування	Будівництво здійснюється за власні кошти Замовника.
6	Необхідність розрахунків ефективності інвестицій	не потрібні.
7	Дані про генерального проектувальника	
8	Дані про субпідрядні проектні організації	Окремі розділи проектної документації при необхідності, розробляються проектними організаціями по договору субпідряду з Генпроектувальником або по прямому договору з Замовником, а саме: 1. Зовнішні під'їзні шляхи – не треба. 2. Зовнішні мережі електропостачання – не треба. 3. Зовнішні мережі водопостачання та водовідведення (за межами площадки будівництва), водозабірні свердловини – не треба. 4. Газопостачання внутрішнє. 5. Протипожежні системи, в т.ч. системи автоматичного пожежогасіння. 6. Ідентифікація об'єкта, система раннього виявлення та оповіщення аварійних ситуацій, інженерно-технічні заходи цивільного захисту. Розробники цих розділів визначаються Замовником в процесі проектування.
9	Стадійність проектування з визначення затверджуваної частини	В дві стадії - проект (П), робоча документація (Р). Проектну документацію виконати відповідно до вимог діючих норм та правил і технічних умов, наданих Замовником, в обсязі: - ДБН А.2.2-3-2014 по складу стадії П в об'ємі додатку», стадії Р в об'ємі додатку «Ж» - ДСТУ Б Д.1.1-1: 2013 в частині кошторисної документації. - ДБН А.2.2-1-2003 в частині ОВНС Проект організації будівництва (ПОБ) розробити згідно з вимогами ДБН А.3.1-5:2016 Проектна документація розробляється на українській мові та передається Замовнику в 4-х екземплярах на паперовому носії та на електронному носії в форматі PDF та DWG.
10	Інженерні вишукування	Вихідні дані, що надаються Замовником до початку проектування : - топографічна зйомка будівельного майданчика; - дані геологічних вишукувань.
11	Дані про особливі умови будівництва сейсмічність, просадні ґрунти, підтоплення і підтоплені території	Сейсмічність району - несейсмічний, згідно з вимогами нормативного документа ДБН 8.1.1-12:2014. Коефіцієнт надійності по відповідності K=1.1 для класу відповідності будівель та споруд – СС1(Нормативний Документ ДБН В.1.2 - 14- 2009).
12	Основні архітектурно- планувальні вимоги і характеристики запроєктованого об'єкта	Група складності умов будівництва визначається за результатами інженерних вишукувань. Об'єкт проектування реалізується на відведений ділянці під будівництво. Розміщення корпусів комплексу виконати з врахуванням вимог ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова території» та інших діючих в Україні норм і правил. Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики запроєктованого об'єкта визначаються в процесі проектування і за узгодженням із Замовником
13	Черговість будівництва	Будівництво та проектування об'єкту передбачається необхідність виконати в одну чергу. Виділення пускових комплексів

14	Визначення класу наслідків, відповідальності, категорію складності та установленого строку	Об'єкт проектування, по попереднім розрахункам, відноситься до класу наслідків (відповідності) СС1 остаточно клас наслідків визначається в процесі проектування. Встановлений строк експлуатації 50 років.
15	Вказівки про необхідність:	
	1) Розроблення індивідуальних технічних рішень	Не потрібно
	2) Розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсних засадах	Не потрібно
	3) попередніх погоджень проектних рішень	Обов'язкове в робочому порядку при створенні проектної документації
	4) виконання демонстраційних матеріалів, макетів	Не потрібно
	5) виконання науково-дослідних та дослідно- експериментальних робіт у процесі проектування	Не потрібно
16	Вимоги до благоустрою майданчика	Виконати благоустрій території в межах майданчика будівництва об'єкту
17	Вимоги до інженерного захисту території від оповзнів та обвалів	Відповідно до вимог ДБН 8.1.1-3-97. Необхідність інженерного об'єктів захисту визначається в процесі проектування
18	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище»	Розділ ОВНС виконати згідно з вимогами ДБН А.2.2-1-2003. - «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС) при проектуванні і будівництві підприємств, будинків і споруд»
19	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	У відповідності до діючих правил та нормативних актів
20	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Виконати в об'єми вимог ДБН А.2 .2-3-2014, додаток Е пункт 9
21	Вимоги щодо розроблення інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони)	Відповідно до вимог ДБН 8.1.2-4-2006
22	Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкта	Згідно з вимогами ДБН 8.2.5-56-2014 «Пожежна автоматика будівель і споруд»
23	Основні конструктивні особливості об'єкту	Ангар має розміри в плані: 36 м – довжина, 18 м – ширина, поділений на дві частини – 18х18 м. Висота в середині ангару 5 м. Кожен бокс має браму 14 м шириною та 4,5 м висотою. В середині боксів не має бути жодної проміжної колони спираючої елементів покрівлі, тому формувати покрівлю необхідно односкатними фермами довжиною 18 м. Стіни та дах ангара запроектувати із сандвіч-панелей по несучому металевому каркасу. Підлога бетонна, армована, затерта під навантаження 10 тонн. Температурний режим зберігання техніки 16°C . Опалення електричне. Благоустрій навколо ангара 2150 м.кв. покриття з монолітного залізобетону. Водовідведення в існуючу мережу. Передбачити примусову вентиляцію боксів з рекуперацією.
24	Термін виконання робіт	2 місяці з моменти оплати авансу, за винятком АМ, КМ, КБ, які потрібно виконати протягом 1 місяця.
25	Умови оплати	Авансовий платіж 50% протягом 10 банківських днів після підписання договору; 50% після підписання актів виконаних робіт при наявності позитивного висновку експертизи.